

Gymnázium Ivana Horvátha, I.Horvátha 14, Bratislava

Nehnuteľnosti evidované na LV 5431 pre katastrálne územie BA- Ružinov

- Budova školy, súpisné číslo 26, situovaná na par.č. 1308/1
- Budova – mimoškolský pavilón, telocvičňa, súp.číslo 25, situovaný na par.číslo 1308/2
- Pozemok pod budovou, parc.č. 1308/1, zastavané plochy a nádvorie o výmere 1 451 m²
- Pozemok pod budovou, parc.č. 1308/2, zastavané plochy a nádvorie o výmere 1 407 m²
- Pozemok – areál školy, dvor, situovaný na par.č. 1308/3 , zastavané plochy a nádvorie o výmere 2 868 m²
- Pozemok – záhrada, situovaný na parc.č. 1308/4, ostatné plochy o výmere 17 273 m²
- Pozemok – areál školy, situovaný na par.č. 1308/5, ostatné plochy o výmere 546 m²

Budovy aj pozemky sú vo vlastníckom podiele BSK 1/1.

Účtovná hodnota nehnuteľného majetku v správe gymnázia k 31.12.2019 je :

- Budovy a stavby: 1 098 191,56 €
- Pozemky: 1.289.558,85 €

Prehľad zmlúv o nájme nebytového priestoru platných v roku 2019

| nájomca | predmet nájmu+výmera v m² | dobu nájmu od - do | ročná výška nájmu v € |
|--|---|-------------------------------|----------------------------------|
| STOMAMED INVEST, s.r.o., Panská 14, 81101 Bratislava | zubná ambulancia-50 m ² | 16.6.2014 - 15.6.2023 | 1 850,00 € |
| Richard Kylian, Strážna 9F, 831 09 Bratislava | telocvičňa-423 m ² | 1.12.2012 - neurčito | 720,00 € |
| FK Inter Bratislava a.s., Tomášikova 17, 821 09 Bratislava | telocvičňa-423 m ² | 23.11.2015 - neurčito | 135,00 € |
| Mária Šefčíková, Krížna 56, 811 07 Bratislava | školská kuchyňa-106,3 m ² | 13.2.2012 - neurčito | 240,62 € |
| Mgr. Samuel Matrká, Hontianska 10, 821 09 Bratislava | telocvičňa-423 m ² | 1.9.2006 - neurčito | 541,70 € |
| Milan Poliak, Štúrova 1211/7, 024 01 Kysucké Nové Mesto | telocvičňa-423 m ² | 1.9.2006 - neurčito | 960,00 € |
| Zážitkovo, neziskové občianske združenie, Bajzova 233/8, 821 08 Bratislava | telocvičňa-423 m ² | 1.11.2012 - neurčito | 580,38 € |
| Tomáš Luscoň, rezedová 26, 821 01 Bratislava | telocvičňa-423 m ² | 1.05.2016 - neurčito | 608,00 € |
| Richard Dobšovič, Hany Meličkovej 6, 841 05 Bratislava | telocvičňa-423 m ² | 1.05.2016 - neurčito | 608,00 € |
| Delikomat Slovensko, s r.o., Ján Komárek, Ladislav Cupák, Cementárska 15, 900 31 Stupava | desiatový automat - 0,761 m ² | 1.9. 2016 - neurčito | 381,24 € |

| | | | |
|---|-------------------------------|-------------------------|----------|
| ASPE o.z., Jégeho 12, 821 08 Bratislava, JUDr. Martin Oleksák, JUDr. Martin Vlha, PhD. | telocvičňa-423 m3 | 1.3.2017-neurčito | 912,00 € |
| Delikomat Slovensko, s r.o.,Ján Komárek, Ladislav Cupák, Cementárska 15, 900 31 Stupava | nápojový automat-0,4544 m2 | 15.11.2017- neurčito | 250,37 € |
| Mgr. Tomáš Kuvik, Janka Kráľa 1822/20, 962 05 Hriňová | telocvičňa-423 m ² | 6.2.2018-6.5.2018 | 240,00 € |
| Alena Košnárová, Tušková 3/2275, 915 01 Nové Mesto | prenájom telocvične | 3.12.2018- 28.2.2019 | 135,00 € |



budova súpisné číslo 25 – mimoškolský pavilón – telocvičňa



VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEL'NOSTÍ

Okres: Bratislava II
Obec: BA-m.č. RUŽINOV
Katastrálne územie: Ružinov

Dátum vyhotovenia: 8.11.2019
Čas vyhotovenia: 09:43:19

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 5431

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

| Parcelné číslo | Výmera v m2 | Druh pozemku | Spôsob využ. p. | Umiest. pozemku | Právny vzťah | Druh ch.n. |
|----------------|-------------|-----------------------------|-----------------|-----------------|--------------|------------|
| 1308/1 | 1451 | Zastavaná plocha a nádvorie | 16 | 1 | | |
| 1308/2 | 1407 | Zastavaná plocha a nádvorie | 16 | 1 | | |
| 1308/3 | 2868 | Zastavaná plocha a nádvorie | 18 | 1 | | |
| 1308/4 | 17273 | Ostatná plocha | 29 | 1 | | |
| 1308/5 | 546 | Ostatná plocha | 37 | 1 | | |

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

18 - Pozemok, na ktorom je dvor

29 - Pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok na rekreačné a poľovnícke využívanie

37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

| Súpisné číslo | na parcele číslo | Druh stavby | Popis stavby | Druh ch.n. | Umiest. stavby |
|---------------|------------------|-------------|--------------|------------|----------------|
| 25 | 1308/2 | 20 | stavba | | 1 |
| 26 | 1308/1 | 20 | stavba | | 1 |

Legenda:

Druh stavby:

20 - Iná budova

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavby postavené na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka Spoluovlastnícky podiel

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava, PSČ 820 05, SR 1 / 1

IČO: 36063606

Tituly nadobudnutia LV

Delimitačný protokol z 24.7.2002

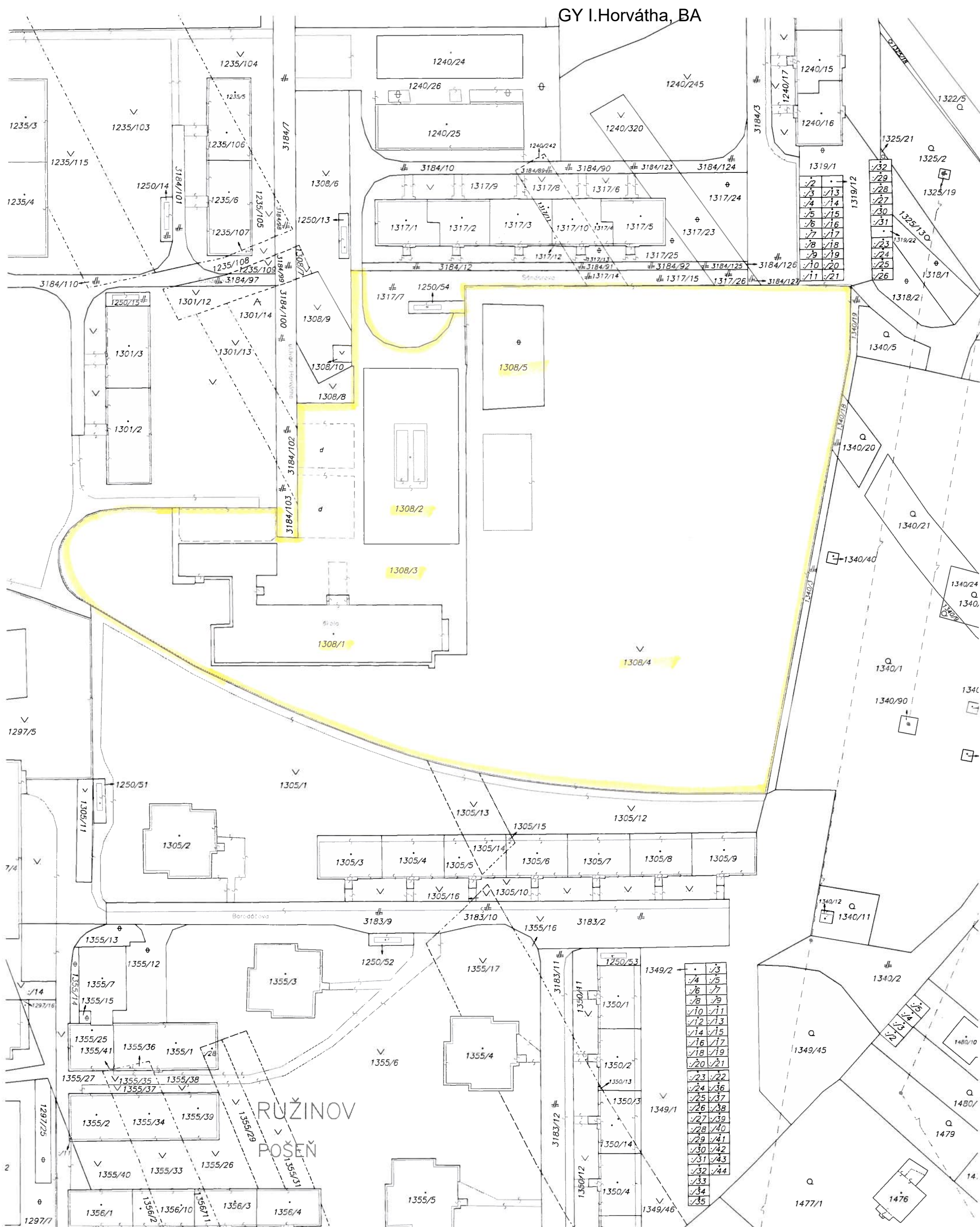
ČASŤ C: ŤARCHY

Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 69 ods. 10 zákona č. 656/2004 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v prospech spoločnosti ZSE Distribúcia, a.s., IČO: 36361518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 35735325 - 186/2011 úradne overeného pod č.38/12 na pozemku s parcelným číslom 1308/4 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 2x110 kV vedenia č. 8207 na trase Rz Podunajské Biskupice - Rz Ostredky a č. 8828 na trase Rz Podunajské Biskupice - PPC, Z-2755/12

Iné údaje:

1 Žiadosť o zmenu sídla zo dňa 22.7.2006 - R-560/2006.

Poznámka:



| | | | |
|--|--|---|--|
| Organizácia Katastrálny úrad v Bratislave Správa katastra pre hl. m. SR BA, B–Ružová dolina 27 | Okres Bratislava II Číslo zákazky 9/1907/2012 | Obec BA–m.č. RUŽINOV Mapový list č. PEZINOK 7–9/43, BRATISLAVA 7–0 | Kat. územie Ružinov Mierka 1 : 1000 Kód 2 |
| KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY na parcelu: -- | | | |
| Vyhotožil | | | |
| Dňa 18.04.2012 | Meno Marianna Kontilová <i>16.4.12</i> | | |